



DINOSKA ISABEL YANEZ BAEZ
RIF V-10632808-7

OFERTA PÚBLICA DE VALOREM EMISIÓN 2023 TOTALMENTE GARANTIZADO

HASTA POR UN MONTO EN BOLÍVARES EQUIVALENTES
A DIEZ MIL DÓLARES ESTADOUNIDENSES (USD\$ 10.000,00)
A LA TASA DE CAMBIO OFICIAL PUBLICADA POR EL BCV
A LA FECHA DE LA EMISIÓN

NOMBRE DE LA EMPRENDEDOR	Dinoska Isabel Yanez Baez
TIPO DE TÍTULOS	Valores de Emprendedores (Valorem)
MONTO DE LA EMISIÓN	Hasta por un monto en Bolívars equivalentes a Diez Mil Dólares Estadounidenses (USD\$ 10.000,00) a la Tasa de Cambio Oficial publicada por el BCV a la fecha de la emisión. Emitido en una o varias series.
VENCIMIENTO	Noventa (90) días
DENOMINACIÓN Y VALOR NOMINAL	Cada serie estará representada por un Macro título correspondiente al valor total de la misma.
PAGO DE CAPITAL E INTERESES	El Emisor cancelará interés y capital a los inversionistas en moneda de curso legal o en productos y servicios, lo cual se informará en el aviso respectivo de inicio de la colocación primaria de cada serie.
TASA DE INTERÉS	La tasa de interés aplicable a cada serie se establecerá en el aviso de inicio de la colocación de cada serie.
GARANTÍA	Fianza Solidaria autenticada en la Notaria Pública Sexta del Municipio Chacao Edo Miranda
PRECIO DE COLOCACIÓN	El precio de colocación primaria podrá ser a la par, con prima o a descuento, más los intereses acumulados según fecha de compra.
AGENTES DE COLOCACIÓN	Agentes de colocación autorizados
NEGOCIACIÓN EN BOLSA DE VALORES	Bolsas de Valores autorizadas
AGENTES DE PAGO	Agentes de pago autorizados
AGENTE DE CUSTODIA	Agentes de custodia autorizados
REPRESENTANTE COMÚN	Sandimo Sociedad de Corretaje de Valores, S.A.
USO DE LOS FONDOS	Los recursos provenientes de la Emisión Valores de Emprendedores 2023 serán destinados para la compra de equipos.

LA SUPERINTENDENCIA NACIONAL DE VALORES CERTIFICA QUE SE HAN CUMPLIDO LAS DISPOSICIONES DEL DECRETO CON RANGO, VALOR Y FUERZA DE LEY DE MERCADO DE VALORES EN LO QUE RESPECTA A LA SOLICITUD DE AUTORIZACIÓN PARA LA OFERTA PÚBLICA DE LOS VALOREM DESCRITOS EN ESTE BOLETIN INFORMATIVO SIMPLICADO, NO CERTIFICA LA CALIDAD DE LA INVERSIÓN.

La presente Oferta Pública fue aprobada por la Superintendencia Nacional de Valores en fecha 10 de Febrero de 2023 e inscrita en el Registro Nacional de Valores según Providencia N° 022 de la misma fecha. La fecha máxima para iniciar la colocación primaria de la Oferta Pública es el 10 de mayo de 2023.

Dinoska Yanez desarrolla el emprendimiento G'Sweet, dedicado a elaborar chocolates artesanales que realzan los sabores y aromas del cacao venezolano. Emprendimiento familiar surgido en el año 2019, inspirado en hacer productos de calidad, presentables y deliciosos. Premiado por mejor presentación Stand, y con calidad de exportación. En la actualidad da empleo a 6 personas, pudiendo aumentar dependiendo de la demanda.

Requiere de apalancamiento para adquisición de equipos como una Tostadora de Cacao y Refinadora de Chocolate para poder desarrollar más productos y expandir su oferta, desarrollar aún más su emprendimiento y poder además apoyar a otros emprendedores del Estado Carabobo que así lo requieran.



Área de Empaquetado



Nuestros Productos

CHOCOLATE BLANCO

CACAO EN POLVO

CHOCOLATE TRADICIONAL

PALETAS DE CHOCOLATE

Un dulce más y maravilloso conjunto del mejor sabor. Ideal para momentos afectivos en momentos especiales.

MINI PRESENTACIÓN

BOMBONES SIMPLES

BOMBONES RELLENOS

1. PROSPECTIVA DE RENDIMIENTO DEL PROYECTO

1.1.- Flujo de Ingresos y Costos proyectados

Desde marzo 2023 a mayo 2023

El Escenario considerado para realizar la Prospectiva es el *Escenario Conservador* y considerando las siguientes premisas:

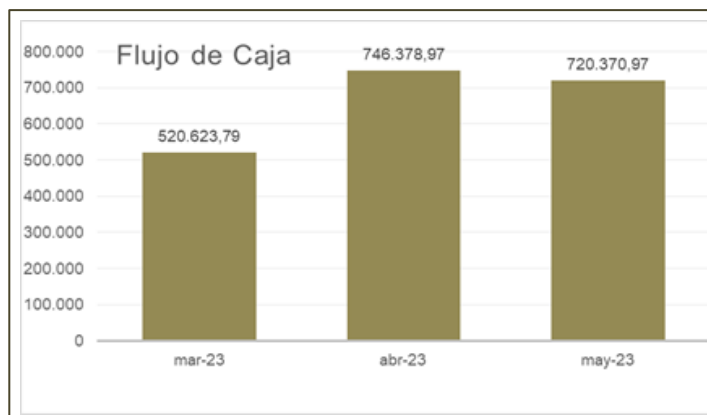
Premisas	
✓ Inicio	13/03/2023
✓ Vencimiento	90 días
✓ Tasa de Interés anual (*)	Entre 60% y 75% (dependiendo de las condiciones del mercado)
✓ Pago de Interés	mensual por mes vencido
✓ Pago de Capital	al vencimiento
✓ Escenario	Conservador
✓ Moneda	Bolívares

(*) La tasa de interés anual definitiva será establecida en el aviso de colocación de cada serie.

Fuente: Elaboración Propia

Flujo de Caja Proyectado				
	Mes 0	Mes 1	Mes 2	Mes 3
	feb-23	mar-23	abr-23	may-23
(+) Ingresos	1.109.700,00	1.706.400,00	2.986.200,00	3.284.820,00
(+) Financiamiento Valorem	-	270.000,00	-	-
(-) Gastos	776.865,31	1.455.776,22	2.239.821,03	2.564.449,03
Aporte Propios	1.020.000,00	-	-	-
FCF	-687.165,31	520.623,79	746.378,97	720.370,97

Fuente :Elaboración Propia



Fuente : Elaboración Propia

Total	
Ingresos	9.087.120
Financiamiento VALOREM	270.000
Gastos	7.036.912

Plan de Inversión Valorem				
Descripción	Monto Total	Aportes Propios	Financiamiento	%
Activos Fijos				
Utensilios y Herramientas Menores				0,00%
Maquinaria y equipos	30.000,00		190.000,00	2,66%
Capital de Trabajo				
Materia Prima	850.000,00	770.000,00	80.000,00	75,22%
Servicios	180.000,00	180.000,00	-	15,93%
Mano de Obra Directa	70.000,00	70.000,00	-	6,19%
Total Bs	1.130.000,00	1.020.000,00	270.000,00	100%

1.2.- Indicadores

1.2.1.- Valor Presente Neto (VPN) y Tasa Interna de retorno (TIR)

VPN	1.255.445
TIR	73,3%

El Valor Presente Neto es Bs. **1.255.445** y una Tasa Interna de Retorno de 73,3% indica que los recursos invertidos rentan a una tasa superior a la tasa de interés de oportunidad, por lo tanto, el PROYECTO ES FACTIBLE y RENTABLE.

1.2.2.- Período de recuperación de la inversión

La inversión se recupera a los treinta días.

1.3.- Garantía

El presente Valorem se encuentra garantizado en un 100% Capital y Cupones mediante Fianza Solidaria constituida por el señor **Edison José Reyes Reyes, C.I. V- 9.823.770**, cuyo documento fue atenticado ante la Notaria Publica **Sexta del Municipio Chacao del Estado Miranda**.

2. INFORMACIÓN COMPLEMENTARIA

Para cualquier información adicional sobre la Emisión Valorem 2023 puede dirigirse a:

Emisor / Emprendedor

- ✓ DINOSKA ISABEL YANEZ BAEZ
Calle Bucares Casa Nro. 833 Urb. Ciudad Alianza, Guacara, Estado Carabobo
Teléfono: (0424) 4465494
Correo electrónico: yanezdinoska4@gmail.com

Representante Común

- ✓ SANDIMO SOCIEDAD DE CORRETAJE DE VALORES, S.A.
Avenida Francisco de Miranda, Torre KLM, Mezzanina A, Urbanización Santa Eduvigis, Municipio Sucre, Estado Miranda, Venezuela.
Teléfonos: Máster (0212) 285. 87.66
Correo electrónico: sandimoscvc@gmail.com
Página web: www.sandimoscvc.com

Agente de Colocación

- ✓ Agentes de Colocación autorizados por la SUNAVAL

Agente de Custodia y Agente de Pago

- ✓ Agentes de Custodia y Pago autorizados por la SUNAVAL



Contenido

1. PROSPECTIVA DE RENDIMIENTO DEL PROYECTO	4
1.1.- Flujo de Ingresos y Costos proyectados desde agosto 2022 a diciembre 2022	4
1.2 Indicadores	5
1.2.1.- Valor Presente Neto (VPN) y Tasa Interna de retorno (TIR)	5
1.2.2.- Período de recuperación de la inversión	5
2. INFORMACIÓN COMPLEMENTARIA.....	6
✓ Emprendimiento	6
✓ Representante Común	6
✓ Agente de Custodia	6
✓ Agentes de Colocación y Agentes de Pago	6



"Quien suscribe, Dinoska Yanez, declara que acepta, a todos los fines legales consiguientes, la responsabilidad del contenido del presente Boletín informativo simplificado y declara que el mismo es verdadero y no contiene información que pueda inducir a error al público y que no conocen ningún otro hecho o información importante cuya omisión pudiere alterar la apreciación que se haga por parte del público del contenido de este Boletín".

Dinoska Isabel Yanez Baez
C.I. V-10.632.808