



EDUARDO HUMBERTO VIERA DIAZ

RIF V-10484073-2

OFERTA PÚBLICA DE VALOREM EMISIÓN 2022 MONTO MÁXIMO AUTORIZADO PARA CIRCULAR UN MIL DÓLARES ESTADOUNIDENSES (USD\$ 1.000,00) , NEGOCIABLES Y LIQUIDABLES EN BOLÍVARES AL TIPO DE CAMBIO OFICIAL PUBLICADO POR EL BCV A LA FECHA DE CIERRE DE LA OPERACIÓN

NOMBRE DEL EMPRENDEDOR	Eduardo Humberto Viera Diaz
TIPO DE TÍTULOS	Valores de Emprendedores (Valorem)
MONTO DE LA EMISIÓN	El Monto máximo autorizado para circular es Un Mil Dólares Estadounidenses (USD\$ 1.000,00) negociables y liquidables en Bolívares al Tipo de Cambio Oficial publicado por el BCV a la fecha de cierre de la Operación. Emitido en una o varias series.
VENCIMIENTO	Doscientos Cuarenta (240) días
DENOMINACIÓN Y VALOR NOMINAL	Cada serie estará representada por un Macrotítulo correspondiente al valor total de la misma.
PAGO DE CAPITAL E INTERESES	El Emisor cancelará interés y capital a los inversionistas en moneda de curso legal o en productos y servicios, lo cual se informará en el aviso respectivo de inicio de la colocación primaria de cada serie.
TASA DE INTERÉS	La tasa de interés aplicable a cada serie se establecerá en el aviso de inicio de la colocación de cada serie.
PRECIO DE COLOCACIÓN	El precio de colocación primaria podrá ser a la par, con prima o a descuento, más los intereses acumulados según fecha de compra.
AGENTE DE COLOCACIÓN	Bolsa Pública de Valores Bicentenaria Sandimo Sociedad de Corretaje de Valores, C.A.
NEGOCIACIÓN EN BOLSA DE VALORES	Bolsa Pública de Valores Bicentenaria
AGENTE DE CUSTODIA Y AGENTE DE PAGO	Bolsa Pública de Valores Bicentenaria
REPRESENTANTE COMÚN	Sandimo Sociedad de Corretaje de Valores, C.A.
USO DE LOS FONDOS	Los recursos provenientes de la Emisión Valores de Emprendedores 2022 serán destinados a la ampliación y adecuación de la infraestructura donde se realiza el proceso productivo.

LA SUPERINTENDENCIA NACIONAL DE VALORES CERTIFICA QUE SE HAN CUMPLIDO LAS DISPOSICIONES DEL DECRETO CON RANGO, VALOR Y FUERZA DE LEY DE MERCADO DE VALORES EN LO QUE RESPECTA A LA SOLICITUD DE AUTORIZACIÓN PARA LA OFERTA PÚBLICA DE LOS VALOREM DESCRITOS EN ESTE BOLETIN INFORMATIVO SIMPLIFICADO, NO CERTIFICA LA CALIDAD DE LA INVERSIÓN.

La presente Oferta Pública fue aprobada por la Superintendencia Nacional de Valores en fecha 22 de julio de 2022 e inscrita en el Registro Nacional de Valores según Providencia N° 104 de la misma fecha. La fecha máxima para iniciar la colocación primaria de la Oferta Pública es el 19 de Octubre de 2022.

1. ¿QUIÉN ES EDUARDO VIERA?

Eduardo Viera es Técnico Superior Universitario en Publicidad y Mercadeo con un emprendimiento que esta desarrollando hace tres años cuando notaba en panaderías y

establecimientos no podía encontrar innovación en los sabores de jugos pasteurizados que

conseguía y es cuando decidí aprender un poco sobre ¿cómo era la producción de estos jugos? hasta conseguir el producto ideal con verdadero sabor a fruta sin extralimitar los productos aditivos



Necesita recursos para consolidar la infraestructura del área donde realiza el proceso productivo de manufactura de los Jugos, Té y otros productos con los cuales está incursionando (como lo son los bocadillos de tamarindo y pasta de cacao)

2. PROSPECTIVA DE RENDIMIENTO DEL PROYECTO

2.1.- Flujo de Ingresos y Costos proyectados

Los Escenarios considerados fueron: el Conservador, Más Probable y el Optimista, siendo el seleccionado para realizar la Prospectiva el ***Escenario Conservador*** y considerando las siguientes premisas:

Premisas	
Inicio del Proyecto	26/09/2022
Vencimiento	240 días
Tasa de interés anual	45%
Modo de Pago de los Intereses	mensual por mes vencido
Modo de Pago de Capital	Al vencimiento
Escenario del Proyecto	Conservador
Moneda	Bolívares

Flujo de Caja Proyectado	Mes 0	Mes 1	Mes 2	Mes 3	Mes 4	Mes 5	Mes 6	Mes 7	Mes 8
	Julio	Agosto	Septiembre	Octubre	Noviembre	Diciembre	Enero	Febrero	Marzo
Saldo de Caja Inicial	0	0	0	0	0	0	0	0	0
(+) Ingresos	18.000	24.000	27.000	27.000	31.200	34.200	28.800	27.000	39.000
(+) Financiamiento Valorem	0	60.000	0	0	0	0	0	0	0
(-) Gastos Financieros	0	3.602	2.552	2.570	2.552	2.552	2.570	2.552	62.624
(-) Gastos	17.760	20.880	17.292	22.237	21.197	22.153	21.146	23.158	9.592
(-) Aporte Propio	0	0	0	0	0	0	0	0	0
FCF	-35.760,00	59.518	7.156	2.193	7.451	9.495	5.084	1.290	-33.216

Totales	
Ingresos	256.200
Financiamiento VALOREM	60.000
Gastos Financieros	81.574
Gastos	175.415



2.2.- Indicadores

2.2.1.- Valor Presente Neto (VPN) y Tasa Interna de retorno (TIR)

VPN	59.717
TIR	84,2%

Un Proyecto con **Valor Presente Neto** de Bs. 59.717 y una **Tasa Interna de Retorno** superior al 84,2% nos indica que los recursos invertidos en el mismo rentan a una tasa superior a la tasa de interés de oportunidad; por tanto, el **PROYECTO ES FACTIBLE y RENTABLE** ya que la inversión efectuada cumple con el objetivo básico financiero que es maximizar la misma.

2.2.2.- Período de recuperación de la inversión

La inversión se recupera de manera constante durante la vigencia del Valorem, esto debido a la naturaleza del sector al cual pertenece el emprendimiento.

3. INFORMACIÓN COMPLEMENTARIA

Para cualquier información adicional sobre la Emisión Valorem 2022 puede dirigirse a:

✓ **Emprendedor**

EDUARDO HUMBERTO VIERA DIAZ

Calle Manzana 25, 4ta Transversal, Casa Nro. 273-A Urbanización
Mata Redonda, Maracay, Estado Aragua.

Teléfono: 0414 – 345.95.84

Correo electrónico: vieraeduardo02@gmail.com

✓ **Agente de Colocación**

BOLSA PÚBLICA DE VALORES BICENTENARIA

Avenida Francisco de Miranda, Torre Europa, Nivel C,
Urbanización El Rosal, Municipio Chacao, Estado Miranda,
Venezuela.

Correo electrónico: bpvb.info@gmail.com

Teléfono: Máster (0212) 955.88.00

Página web: www.bpvb.gob.ve

✓ **Representante Común**

**SANDIMO SOCIEDAD DE CORRETAJE DE VALORES,
S.A.**

Avenida Francisco de Miranda, Torre KLM, Mezzanina A,
Urbanización Santa Eduvigis, Municipio Sucre, Estado Miranda,
Venezuela.

Teléfonos: Máster (0212) 285. 87.66

Correo electrónico: sandimoscv@gmail.com

Página web: www.sandimoscv.com

✓ **Agente de Pago y Agente de Custodia**

BOLSA PÚBLICA DE VALORES BICENTENARIA

Avenida Francisco de Miranda, Torre Europa, Nivel C,
Urbanización El Rosal, Municipio Chacao, Estado Miranda,
Venezuela.

Correo electrónico: bpvb.info@gmail.com

Teléfono: Máster (0212) 955.88.00

Página web: www.bpvb.gob.ve

Contenido

1. ¿QUIÉN ES EDUARDO VIERA?	2
2. PROSPECTIVA DE RENDIMIENTO DEL PROYECTO	3
2.1.- Flujo de Ingresos y Costos proyectados desde agosto 2022 a julio 2023	3
2.2.- Indicadores	4
2.2.1.- Valor Presente Neto (VPN) y Tasa Interna de retorno (TIR)	4
2.2.2.- Período de recuperación de la inversión	4
3. INFORMACIÓN COMPLEMENTARIA.....	4
✓ Emprendedor	5
✓ Agente de Colocación	5
✓ Representante Común	5
✓ Agente de Pago y Agente de Custodia	6

“Quien suscribe, declara que acepta, a todos los fines legales consiguientes, la responsabilidad del contenido del presente Boletín informativo simplificado y declara que el mismo es verdadero y no contiene información que pueda inducir a error al público y que no conocen ningún otro hecho o información importante cuya omisión pudiere alterar la apreciación que se haga por parte del público del contenido de este boletín”.



Eduardo Humberto Viera Diaz
C.I. V-10.484.07